



**Risikoerfassung Bauleistung und Bauherrenhaftpflicht** / Seite 1/3

Beratung durch:

ROHRMANN Versicherungsmakler oHG  
Habsburgerstr. 7 • 80801 München  
Tel.: 089 - 33 25 74 • Fax: 089 - 38 86 90 98  
info@rohrmann-versicherungsmakler.de  
http://www.rohrmann-versicherungsmakler.de

Versicherungsnehmer:

Persönlicher Ansprechpartner:

<b>Versicherungsort</b>	
Baugrundstück	<input type="text"/>
<b>Informationen zum Bauvorhaben</b>	
Geplanter Beginn?	<input type="text"/>
Geplantes Ende?	<input type="text"/>
Art des Bauvorhabens	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> Aufstockung <input type="checkbox"/> Sanierung <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
Objektbeschreibung/Verwendungszweck	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
Bauart	<input type="checkbox"/> Massivhaus <input type="checkbox"/> Fertighaus <input type="checkbox"/> andere <input type="text"/>
Geplante Bausumme incl. Lieferkosten und Eigenleistungen, bei Vorsteuerabzugsberechtigung ohne MWSt.	<input type="text"/> Euro
<b>Besondere Bausituationen</b>	



**Risikoerfassung Bauleistung und Bauherrenhaftpflicht** / Seite 2/3

<p>Sind Altbauten zu berücksichtigen, die beim Bauvorhaben beschädigt werden können? Insbesondere wegen des Einsturzrisikos</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn <b>ja</b>, genauere Angaben</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>Sind beim Bauvorhaben besonderes zu versichernde Sachen (z.B. medizin-technische Einrichtungen, elektrische Anlagen, Bestandteile mit hohem Kunstwert, usw.) zu berücksichtigen?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn <b>ja</b>, Werte angeben und genaue Aufstellung</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>Liegt der Bauplatz in einem Bergbaugebiet?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>Liegen weitere besondere oder ungewöhnliche Risikosituationen vor, nach denen bis jetzt nicht ausdrücklich gefragt wurde? Z.B. Pfahl-, Brunnen- oder Senkkastengründungen, Baugrundverbesserungen, Kosten für Wasserhaltungsmaßnahmen, Kosten für Baugrubenumschließungen, usw.</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p><b>Bauen in eigener Regie</b></p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>Summe der geplanten Eigenleistung</p>	<p><input style="width: 100px;" type="text"/> Euro</p>
<p>Werden Arbeitsmaschinen für die Eigenleistung genutzt bzw. angemietet?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>Wird die Planung/Bauleitung in eigener Regie geführt?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p><b>Gewässerschadenrisiko</b></p>	
<p>War das Versicherungsgrundstück oder die unmittelbare Nachbarschaft in den vergangenen 10 Jahren von Überschwemmungen betroffen?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p>Liegt das Versicherungsgrundstück im Gefahrenbereich von Gewässern oder Trockenbetten?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p><b>Besondere Kostenpositionen:</b></p>	



*Risikoerfassung Bauleistung und Bauherrenhaftpflicht* / Seite 3/3

<p>Nachfolgende Positionen sind regelmäßig mit summarisch bis zu 25.000 Euro auf erstes Risiko, mitversichert: Baugrund und Bodenmassen, Schadenssuchkosten, Aufräumungskosten Ist dies ausreichend?</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn <b>nein</b>, gewünschte Summen angeben</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p><b>Vertragsgestaltung</b></p>	
<p>Gewünschte Zahlweise und Zahlungsart</p>	<p><input type="checkbox"/> per Rechnung <input type="checkbox"/> per Lastschrift <input type="checkbox"/> 1/1- <input type="checkbox"/> 1/2- <input type="checkbox"/> 1/4- <input type="checkbox"/> 1/12- jährlich</p>
<p>Gewünschte generelle Selbstbeteiligung</p>	<p><input style="width: 60px;" type="text"/> Euro</p>
<p><b>Weiterer Versicherungsschutz</b></p>	
<p>Wird weiterer Versicherungsschutz gewünscht? Wohngebäudeversicherung Hausratversicherung Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht</p>	<p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn <b>ja</b>, welcher?</p> <div style="border: 1px solid black; height: 40px; width: 100%;"></div>
<p><b>Sonstige Hinweise, Bemerkungen</b></p>	<div style="border: 1px solid black; height: 50px; width: 100%;"></div>
<p><b>Risikorelevante Fragen und Belehrung</b></p>	<p>Bei den Fragen handelt es sich um Fragen über gefahrerhebliche Umstände.</p> <p>Unvollständige und unrichtige Angaben zu den gefahrerheblichen Umständen berechtigen den Versicherer, im Falle der vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verletzung der Anzeigepflicht, vom Versicherungsvertrag zurückzutreten.</p> <p>Wird die Anzeigepflicht weder vorsätzlich noch grob fahrlässig verletzt, hat der Versicherer das Recht, den Vertrag innerhalb eines Monats ab Kenntnis von der Anzeigepflichtverletzung unter Einhaltung einer Frist von einem Monat zu kündigen.</p>
<p>_____ Datum, Unterschrift des Versicherungsmaklers</p>	<p>_____ Datum, Unterschrift des Kunden</p>
<p>Rev001 vom 04.11.2009</p>	